

Obec Smilno



NÁVRH

**Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2022
o miestnych daniach**

Obecné zastupiteľstvo obce Smilno na základe originálneho výkonu samosprávy podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 98 zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach (ďalej len „VZN“).

Úvodné ustanovenia

§ 1

Základné ustanovenie

Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

§ 2

Predmet úpravy VZN

1. Obec Smilno ako správca dane (ďalej len „správca dane“) zavádza s účinnosťou od 1. 1. 2023:
 - a) daň z nehnuteľností (pozemkov, stavieb, bytov),
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí a vyberania miestnych na území obce Smilno.

Daň z pozemkov

§ 3

Hodnoty pozemkov

1. Hodnota pozemkov v obci Smilno je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona č. 582/2004 Z. z.
2. Hodnota nehnuteľností:

a) orná pôda	0,1785 EUR/m²
b) trvalé trávne porasty	0,0444 EUR/m²
c) záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,32 EUR/m²
d) stavebné pozemky	13,27 EUR/m²
3. Správca dane ustanovuje hodnotu za lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,14 EUR/m²**. Táto hodnota sa použije pri výpočte základu dane len vtedy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom.

§ 4

Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Smilno ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,40 %**,
 - b) záhrady **0,40 %**,
 - c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,40 %**,
 - d) stavebné pozemky **0,40 %**
 - e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,35 %**.
2. Správca dane vypočíta daň za pozemky ako súčin výmery pozemku, hodnoty podľa § 3, ods. 2 a sadzby uvedenej v bode 1 tohto paragrafu.

Daň zo stavieb

§ 5

Sadzba dane

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:
 - a) **0,033 EUR** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) **0,033 EUR** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) **0,099 EUR** za stavby chát a stavieb na individuálnu rekreáciu,
 - d) **0,132 EUR** za samostatne stojace garáže,
 - e) **0,132 EUR** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,132 EUR** za stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou,
 - g) **0,165 EUR** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) **0,331 EUR** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - i) **0,10 EUR** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h).
2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 EUR** za každé ďalšie podlažie, okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 6

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

- a) **0,033 EUR** – byty a nebytové priestory v bytových domoch (vrátane garáže).

Spoločné ustanovenia pre dane z nehnuteľností

§ 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane od dane z nehnuteľností oslobodzuje:
 - a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce,
 - b) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom,
 - c) pozemky, na ktorých sú cintoríny, urnové háje
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - c) pozemky využívané školami a školskými zariadeniami.
2. Správca dane poskytuje zníženie dane z nehnuteľností vo výške:
 - a) **50 %** z daňovej povinnosti na **pozemky**, ktorých vlastníckmi sú osamelo žijúci seniori starší ako 62 rokov,
 - b) **50 %** z daňovej povinnosti **na stavby na bývanie a byty**, ktorých vlastníckmi alebo užívateľmi sú osamelo žijúci seniori starší ako 62 rokov a slúžia na ich trvalé bývanie,
 - c) **50%** z daňovej povinnosti na garáže, stavby na pôdohospodársku produkciu, drobné stavby a iné stavby určené na podnikanie, ktorých vlastníckmi sú osamelo žijúci seniori starší ako 62 rokov.

Daň za psa

§ 8

Predmet dane

Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

§ 9

Sadzba dane

Sadzba dane za psa je **10,00 EUR** za jedného psa na kalendárny rok.

§ 10

Zníženie dane

Správca dane poskytuje zníženie dane za psa vo výške **50 %** z daňovej povinnosti za psa, ktorého vlastníckom je osamelo žijúci senior starší ako 62 rokov.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 11

Predmet dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

3. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska a podobne.
4. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to najmä:
- a) parkovisko pred kultúrno-správnou budovou,
 - b) parkovisko pri MŠ,
 - c) parkoviská pri cintorínoch,
 - d) priestory autobusových čakární,
 - e) multifunkčné ihrisko,
 - f) všetky chodníky a pozemky v príľahlých uliciach patriacich obci

§ 12 Sadzba dane

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva:

a) umiestnenie stavebných zariadení všetkého druhu a skládok materiálu: - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň individuálni stavebníci so stavebným povolením	0,033 €
b) iné skládky než stavebný materiál: - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň	0,033 €
c) novinové stánky mesačne a za každý aj začatý m2	1,327 €
d) umiestnenie reklamného zariadenia - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň	0,497 €
e) umiestnenie prenosných garáží na základe povolenia mesačne	1,659 €
f) umiestnenie cirkusov, lunaparkov a iných atrakcií - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň	0,165 €
g) umiestnenie drobných zábavných zariadení (kolotočov, strelníc, hojdačiek a ostatné) - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň	0,099 €
h) iný záber verejného priestranstva, ktorý nie je možné zdaniť podľa písmen a) až g) - za každý aj začatý m2 a každý aj začatý deň	0,099 €

§ 13 Oznamovacia povinnosť

Pre začatím užívania verejného priestranstva sú daňovníci povinní správcovi dane predložiť vyplnenú prihlášku k vyrubenie dane.

§ 14

Vyrubenie a platenie dane

Správca dane vyrubí daň rozhodnutím najskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň za ubytovanie

§ 15

Predmet dane

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa §754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení /ďalej len zariadenie/, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

§ 16

Sadzba dane

Sadzba dane je **0,40 €** za osobu a prenocovanie.

§ 17

Oznamovacia povinnosť prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačive o prevádzkovaní zariadenia (ďalej len registrácia) do 30 dní odo dňa začatia činnosti na oddelení daní a poplatkov (ďalej len správca dane) a vyplniť registračný list k dani za ubytovanie. Zároveň je prevádzkovateľ povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list, prípadne iný doklad, na základe ktorého prevádzkovateľ vykonáva činnosť podliehajúcu dani za ubytovanie.
2. Ak príde k zmene daňovej povinnosti, alebo ak daňová povinnosť zanikne, je prevádzkovateľ povinný túto skutočnosť písomne oznámiť na predpísanom tlačive správcovi dane do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala (oznamovacia povinnosť). Prevádzkovateľ je povinný v tejto lehote oznámiť aj prípadnú zmenu názvu a sídla.
3. Prevádzkovateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti podľa ods.1 a ods.2 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká, je potrebné uviesť aj rodné číslo. Ďalej je prevádzkovateľ povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu: meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. V rámci oznamovacej povinnosti je prevádzkovateľ povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

§ 18

Povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí v písomnej alebo elektronickej forme pre potreby kontroly dane za ubytovanie a mať v nej zapísaných všetkých hostí,

vrátane detí a dbať na to, aby evidencia obsahovala minimálne tieto základné údaje: meno a priezvisko, úplná adresa ubytovanej osoby, deň príchodu, deň odchodu a počet prenocovaní. Prevádzkovateľ je povinný viesť samostatnú evidenciu za každé zariadenie na území obce.

2. Prevádzkovateľ je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu podľa ods. 1 a účtovnú evidenciu týkajúcu sa ubytovania alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane.
3. Prevádzkovateľ je povinný vydať osobe, ktorá sa ubytuje v zariadení, doklad, v ktorom vyznačí daňovníka, počet osôb, počet prenocovaní a dátum, kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté.
4. Prevádzkovateľ je povinný predkladať správcovi dane štvrtročný výkaz o počte prenocovaní do 10 dní po skončení príslušného kalendárneho štvrťroka a to aj v prípade, ak mu v príslušnom štvrťroku nevznikla daňová povinnosť. Daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

Daň za predajné automaty

§ 19

Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 20

Sadzba dane

Sadzba dane je **33,20 €** za jeden predajný automat a kalendárny rok.

§ 21

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačive o prevádzkovaní predajných automatov na území obce (ďalej len registrácia) na oddelení daní a poplatkov obecného úradu (ďalej len správca dane) najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a vyplniť registračný list vrátane prílohy, ktorá obsahuje identifikačné údaje o automatoch a o mieste ich umiestnenia v obci. Daňovník je povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra a živnostenský list.
2. Daňovník je povinný v registračnom liste podľa ods. 1 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodne číslo daňovníka. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno a priezvisko, rodne číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňovník je povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.
3. Ak dôjde v priebehu zdaňovaného obdobia k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, je daňovník povinný túto skutočnosť písomne oznámiť správcovi dane na predpísanom tlačive do 30 dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala a zároveň doplniť prílohu podľa ods. 1.

4. Daňovník je povinný nahlásiť správcovi dane presun predajného automatu najneskôr v deň presunu a vyplniť novú prílohu podľa ods. 1.
5. Daňovník je povinný nahlásiť v lehote 30 dní aj zmenu názvu a sídla daňovníka, vyplniť nový registračný list k dani za predajné automaty a predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list.
6. Daňovník je povinný v prílohe podľa ods. 1 uviesť obchodné meno, adresu a IČO subjektu, kde bude automat umiestnený, typ a výrobné číslo.

§ 22

Povinnosti daňovníka

1. Daňovník je povinný označiť každý automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené: názov firmy – prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzky automatu, výrobné číslo a typ automatu.
2. Daňovník je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu automatov a účtovnú evidenciu týkajúcu sa automatov alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane.

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 23

Predmet dane

Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevýdávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.

§ 24

Sadzba dane

Sadzba dane je **33,20 €** za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

§ 25

Oznamovacia povinnosť

1. Daňovník je povinný podať oznámenie na predpísanom tlačíve prevádzkovaní nevýherných hracích prístrojov na území obce (ďalej len registrácia) na oddelení daní a poplatkov obecného úradu (ďalej len správca dane) najneskôr do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a vyplniť registračný list vrátane prílohy, ktorá obsahuje identifikačné údaje o hracích 10 prístrojoch a o mieste ich umiestnenia v obci. Daňovník je povinný pri registrácii predložiť výpis z obchodného registra a živnostenský list.
2. Daňovník je povinný v registračnom liste podľa ods. 1 uviesť obchodné meno a názov, IČO, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ak ide o fyzickú osobu, ktorá podniká aj rodné číslo daňovníka. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno a priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňovník je povinný uviesť aj číslo bankového účtu, z ktorého bude daň uhradená.

3. Ak dôjde v priebehu zdaňovaného obdobia k zmene daňovej povinnosti alebo ak daňová povinnosť zanikne, je daňovník povinný túto skutočnosť písomne oznámiť na predpísanom tlačive správcovi dane do 30 dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala a zároveň doplniť prílohu podľa ods. 1.
4. Daňovník je povinný nahlásiť správcovi dane presun nevýherného hracieho prístroja najneskôr v deň presunu a vyplniť novú prílohu podľa ods. 1.
5. Daňovník je povinný nahlásiť v lehote 30 dní aj zmenu názvu a sídla daňovníka, vyplniť nový registračný list k dani za nevýherné hracie prístroje a predložiť výpis z obchodného registra alebo živnostenský list.
6. Daňovník je povinný v prílohe podľa ods. 1 uviesť obchodné meno, adresu a IČO subjektu, kde bude nevýherný hrací prístroj umiestnený, typ a výrobné číslo.

§ 26

Povinnosti daňovníka

1. Daňovník je povinný označiť každý automat na viditeľnom mieste štítkom, kde je uvedené: názov firmy – prevádzkovateľa, sídlo, IČO, dátum umiestnenia a dátum začatia prevádzky nevýherného hracieho prístroja a výrobné číslo.
2. Daňovník je povinný predložiť poverenému zamestnancovi správcu dane ku kontrole evidenciu nevýherných hracích prístrojov a účtovnú evidenciu týkajúcu sa nevýherných hracích prístrojov alebo na výzvu správcu dane priniesť evidenciu na pracovisko správcu dane.

§ 27

Záverečné ustanovenie

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Smilno č. 1/2012 o miestnych daniach platné od 1.1.2013 a Dodatok platný od 15.11.2014.
2. Na tomto VZN č. 2/2022 o miestnych daniach sa uznieslo obecné zastupiteľstvo obce Smilno dňa svojím uznesením č. a toto VZN nadobúda účinnosť **1. januára 2023**.
3. Zmeny a doplnky tohto Všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Smilno.

V Smilne dňa 9.1.2022

Bc. Vladimír Baran v. r.

Vyvesené na úradnej tabuli: 9.1.2022

Vyvesené po schválení:

Zvesené z úradnej tabule:

REGISTRAČNÝ LIST

oznámenie k dani za ubytovanie, vznik (zmena) daňovej povinnosti

Vznik (dátum)		Zmena (dátum)	

I. Plateľ dane

Obchodné meno (podľa obchodného registra, resp. živnostenského registra)				
IČO		IČ DPH (DIČ)		Rodné číslo (vyplní podnikajúca FO)
Adresa sídla, resp. podnikania	Ulica, súpisné a orientačné číslo			Obec
	PSČ	Telefón (mobil)	E-mail	Tel. / Fax
Štatutárny zástupca	Meno a priezvisko		Adresa	Telefón

II. Údaje o ubytovacom zariadení na území obce

Ubytovacie zariadenie je v nehnuteľnosti, ktorá je vo vlastníctve platiteľa ☐ áno ☐ nie

Ubytovacie zariadenie: (v ktorom sa poskytuje odplatné prechodné ubytovanie)	Názov ubytovacieho zariadenia		Ulica, súpisné a orientačné číslo	
			PSČ	Telefón
	Kategória ubytovacieho zariadenia ¹			Ubytovacia kapacita (počet lôžok)

¹ vyhláška Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky 277/2008 Z.z., ktorou sa upravuje kategorizácia ubytovacích zariadení a klasifikačné znaky na ich zaraďovanie do tried

Pozn.: Ak PO alebo FO poskytuje ubytovacie služby vo viac ako v jednej nehnuteľnosti na území obce vyplní oznámenie na ďalšom samostatnom tlačíve.

III. Údaje o vzniku daňovej povinnosti platiteľa dane

Dátum začatia poskytovania prechodného ubytovania v nehnuteľnosti uvedenej v odd. II.	
---	--

Plateľ dane je povinný vyplniť všetky požadované údaje. Správca dane je povinný chrániť osobné údaje zistené v daňovom konaní a v rámci oznamovacej povinnosti v zmysle zákona o ochrane osobných údajov.

Plateľ dane svojím podpisom potvrdzuje, že všetky údaje sú pravdivé a zodpovedá za prípadné škody, ktoré vzniknú uvedením nepravdivých údajov.

Prílohy: Výpis z obchodného registra resp. výpis zo živnostenského registra.

Dátum:

Pečiatka

.....
Podpis platiteľa dane